КСЕРОКӨШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ

Қазақстан Республикасы Әділет министірлігі тіркеу қызметі комитетінің
«Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша жылжымайтын
мүлік орталығы» РМҚК

ТЕХНИКАЛЫҚ ТҮГЕНДЕУ ІС ҚАҒ[illegible]І № 311-5124

Кадастрлық 19:306:003:1[illegible]
Кадастровый

Облысы Оңтүстік Қазақстан
Область

Қала, ауданы Сарыағаш қ[illegible]сы
Город, район

Мекен жайы 8-Наурыз көше[illegible], 29 у

«06» 10 2014ж./г

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

Н РЕСПУБЛИКАСЫ ӘДІЛЕТ МИНИСТРЛІГІ ТІРКЕУ
І ЖӘНЕ ҚҰҚЫҚТЫҚ КӨМЕК КӨРСЕТУ КОМИТЕТІ

ік Қазақстан облысы бойынша Жылжымайтын
пік орталығы" РМҚК Сарыағаш филиалы

КОМИТЕТ РЕГИСТРАЦИОННОЙ СЛУЖБЫ И ОКАЗАНИЯ
ВОВОЙ ПОМОЩИ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

Сарыагашский филиал РГКП "Центр по недвижимости
по Южно-Казахстанской области"

КСЕРОКӨШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)
ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)
на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

ы ть ы	Оңтүстік Қазақстан облысы Южно-Казахстанская область
	Сарыағаш ауд. р-н Сарыагашский
кенті, елді мекені) (поселок, населенный пункт)	Сарыағаш қ. г. Сарыагаш
ағы аудан в городе	
жайы	8-Наурыз көш., 29 ү. ул. 8-Наурыз, д. 29
рлық нөмір ровый номер	19:306:003:1435:1/A
еу нөмір тарный номер	011-5124
арналуы(жоспар бойынша литер) е назначение (литер по плану)	бала бақша(А) детский сад(А)
ң санаты рия фонда	тұрғын жилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

ы, жобаның түрі тип проекта	А
аны этажей	2
іс ауданы дь застройки	114,5
ғтың ауқымы здания	573
алаңы площадь	180,1
ының, лоджияның және т.б.	
дь балкона, лоджии ж.б. ауданы площадь	101,4

8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	-
9. Пәтер саны Число квартир	-
10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	12
11. Қабырға материалы Материал стен	күйінді блоктар шлакоблоки
12. Салынған жылы Год постройки	1991
13. Табиғи тозу Физический износ	20 %

реестровый № заказ 002046979799

Паспорт 03.10.2014 ж. жасалған
Паспорт составлен г.

Басқарушысы Мамбетов М.А.
Управляющий (қолы / подпись)

М.О.
М.П.

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

АУДАНДАРДЫҢ ОРНАЛАСУЫ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

№		Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Коридор типті жайларда / В помещениях	Жатакана-ларда / В общежи-тиях	Қонақ үйлерде/ В гостиницах	Аудандардың жалпы санынан / Из общего числа площади				Бөлме саны бойынша пәтерлердің орналасуы/ Распределение квартир по числу комнат				
						Мансардаларда / в мансардах	Жертөлелерде / в подвалах	Цокольды қабаттарда / в цок.этажах	Барактарда / в бараках	1 бөлмелі/ 1-комнатные	2 бөлмелі/ 2 -комнатные	3 бөлмелі/ 3 - комнатные	4 бөлмелі/ 4 - комнатные	5 бөлмелі/ 5-комнатные
01	Тұрғын пәтерлер саны / Количество квартир													
02	Тұрғын бөлмелер саны / Количество жилых помещений													
03	Жалпы аудан, м2 / Общая площадь, м2													
04	Тұрғын аудан, м2 / Жилая площадь, м2													

ТҰРҒЫН ЕМЕС ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Аудан/ Площадь	Тұрғын емес жайлардағы Тұрғын ауданы / Жилая площадь в нежилом помещениях	Саудалы/ Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар және құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймалық / Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания	Гараждар / Гаражи	Басқару, ғылыми, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т. д.	Қоғамдық тамақ / Общественного питания	Білім мекемелері / Учреждений образования	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар/ Транспортных зданий и сооружений	Емдеуге арналған, денсаулық сақтау/ Здравоохранения, лечебного назначения	Дене мәдениеті және спорт/ Физкультуры и спорт	Мәдениет және өнер мекемесі/ Учреждений культуры и спорта	Инженерлік желілер құрылыс/ Сооружений инженерных сетей	Басқа/ Прочие	Барлығы/ Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
гізгі / Основная																
мекші / помогательная																

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

КСЕРОКӨШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ

Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, ерлену және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозуы % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
2		3	4	5	6
сий сад					
гасы дамент		бетон бетон	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20	
шкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены		күйінді блоктар шлакоблоки	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20	
ара қабырға перегородки		күйінді блоктар шлакоблоки	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20	
Аражабын Перекрытия	шатырлық чердачное	ағаш дерево	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20	
	қабатаралық междуэтажное				
пыр ыля		шифер шифер	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20	
Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	тақтайлы дощатый	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20	
	келесі қабаттардың последующих этажей				
Ойықтар Проемы	терезелер окна	ағаш деревянные	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20	
	есіктер двери	ағаш деревянные	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20	
рлеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние	сырланған оштукатурено	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20	
	сыртқы наружные	сырланған оштукатурено	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20	
стық су мен қамтамастандырылған рячее водоснабжение					
у құбыры / Водопровод					
анализация / Канализация					
лектрмен жарықтандыру лектроосвещение		иә / да	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20	
Жылу Отопление	пешті / печное	иә / да	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20	
	газ пешті / печное газовое				
	ЖЭО-нан / от ТЭЦ				
	АГВ-дан / от АГВ				
	жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе			
		қатты отын мен на твердом топливе			
	аудандық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе			
		қатты отын мен на твердом топливе			
сқа жұмыстар / Разные работы					

калық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
ень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

Қабаттық жоспарлар — 2
Поэтажные планы
Қабаттық жоспарларға экспликация — 2
Экспликация к поэтажным планам
Ерекше белгілері
Особые отметки

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, М2
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м2

Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По землеотводным документам	Шындықтында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию	Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2			Салынбаған аудан / Незастроенная площадь												
								Жабдықталған аудандар/ оборудованные площадки				жасыл отырғызулар/ зеленые насаждения					
													оның ішінде/ в том числе				
		барлығы / всего	негізгі құрылыс астында/ под основными строениями	Басқа да салулар мен құрылыс астында/ под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	басқа да алмаст. / прочие замощения	топырақ / грунт	барлығы/ всего	Спорттық/ спортивные	балалардың/ детские	шаруашылық/ хозяйственные	барлығы/ всего	ағашты көгал алаң/ газон с деревьями	жемісті бақ/ плодовый сад	көгалданған, гүл өсетін клумба/ газоны, цветочные	бақша/ огород	басқа/ прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1255 кв.м.	1255 кв.м.	171,9															

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы/
Назначение и характеристика основных и служебных строений, колодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

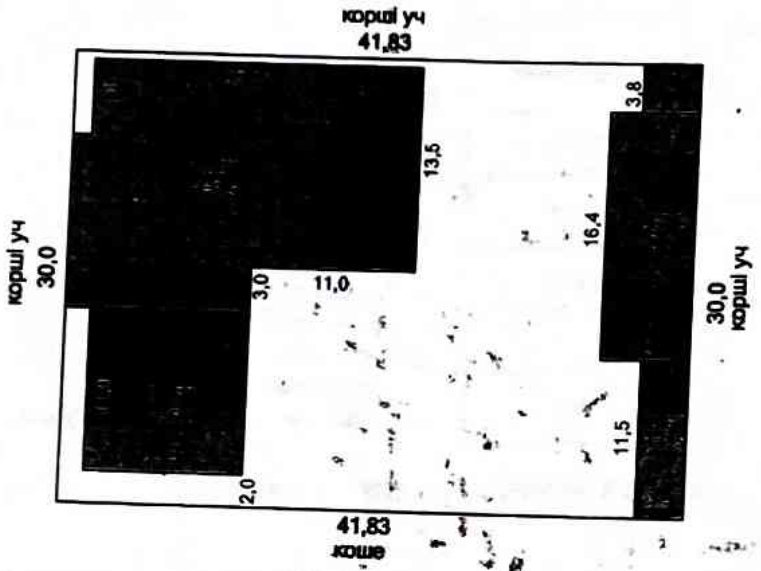
Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас / фундамент	қабырғалар және қалқалар / стены и перегородки	жабылулар/ перекрытия	төбе жабындысы/ кровля	едендер / полы	ойықтар / проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
А	бала бақша детский сад	114,5	573	20	бетон бетон	күйінді блоктар шлакоблоки		шифер шифер	тақтайлы дощатый	ағаш деревянные
Г1	әжетхана туалет	12,2	27	20	бетон бетон	күйінді блоктар шлакоблоки		шифер шифер	бетон бетон	пластик пластик
	Итого:	126,7	600							

Орындаған маман Нұрлыбекова К. Мамбетов М.А.
Выполнил специалист (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись) (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

06.10.2014 ж. жағдайына құрастырылған

реестровый № заказ 002046979799

КЕЛІСІ БЕТКЕ ҚАРАНЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ



«Жылжымайтын мүлік орталығы» РМҚК			
Мекенжай: Сарыағаш қаласы , 8-Наурыз көш., №29 ү.			
Жер учаскесінің жоспары План земельного участка			М 1:200
Күні	Орындаушы	Аты, тегі, әкесінің аты	Қолы
06.10. 2014	Маман	Нурлыбаева К.Т.	
	Тексерді	М.Мамбетов	

КСЕРОКОПИЯ
КСЕРОКӨШІРМЕ

ГАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘДІЛЕТ МИНИСТРЛІГІ ТІРКЕУ
ЕТІ ЖӘНЕ ҚҰҚЫҚТЫҚ КӨМЕК КӨРСЕТУ КОМИТЕТІ

стік Қазақстан облысы бойынша Жылжымайтын
күлік орталығы" РМҚК Сарыағаш филиалы

КОМИТЕТ РЕГИСТРАЦИОННОЙ СЛУЖБЫ И ОКАЗАНИЯ
ПРАВОВОЙ ПОМОЩИ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

Сарыагашский филиал РГКП "Центр по недвижимости
по Южно-Казахстанской области"

КСЕРОКӨШІРМЕ
КОПИЯ

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

ысы ість ны н (кенті, елді мекені) д (поселок, населенный пункт) дағы аудан н в городе н-жайы с стрлық нөмір стровый номер деу нөмір нтарный номер ат арналуы(жоспар бойынша литер) вое назначение (литер по плану) ың санаты ория фонда	Оңтүстік Қазақстан облысы Южно-Казахстанская область Сарыағаш ауд. р-н Сарыагашский Сарыағаш қ. г. Сарыагаш 8-Наурыз көш., 29 ү. ул. 8-Наурыз, д. 29 19:306:003:1435:1/A1 011-5124 бала бақша(А1) детский сад(А1) тұрғын емес нежилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

ясы, жобаның түрі я, тип проекта	А1
г саны	1
э этажей	
пыс ауданы дадь застройки	346,9
раттың ауқымы м здания	1214
ы алаңы я площадь	292,7
жның, лоджияның және т.б. ы дадь балкона, лоджии ж.б.	
ін ауданы я площадь	

8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	-
9. Пәтер саны Число квартир	-
10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	9
11. Қабырға материалы Материал стен	күйінді блоктар шлакоблоки
12. Салынған жылы Год постройки	2012
13. Табиғи тозу Физический износ	

реестровый № заказ 002046979799

Паспорт 06.10.2014 ж. жасалған
Паспорт составлен г.

Басқарушысы Мамбетов М.А. М.О.
Управляющий (қолы / подпись) М.П.

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

01	Тұрғын пәтерлер саны / Количество квартир															
02	Тұрғын бөлмелер саны / Количество жилых помещений															
03	Жалпы аудан, м2 / Общая площадь, м2															
04	Тұрғын аудан, м2 / Жилая площадь, м2															

ТҰРҒЫН ЕМЕС ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Аудан/ Площадь	Тұрғын емес жайлардағы тұрғын ауданы / Жилая площадь в нежилом помещениях	Саудалы/ Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар және құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймалық / Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания	Гаражлар / Гаражи	Басқару, ғылым, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т. д.	Қоғамдық тамақ / Общественного питания	Білім мекемелері / Учреждений образования	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар/ Транспортных зданий и сооружений	Емдеуге арналған, денсаулық сақтау/ Здравоохранения, лечебного назначения	Дене мәдениеті және спорт/ Физкультуры и спорт	Мәдениет және өнер мекемесі/ Учреждений культуры и спорта	Инженерлік желілер құрылыс/ Сооружений инженерных сетей	Басқа/ Прочие	Барлығы/ Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Негізгі / Основная																
Көмекші / Вспомогательная																

...ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

ҚАҒАЗ ШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ

Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, әрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
2		3	4	5	6
...ий сад					
...сы ...мент		бетон бетон	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20	
...және сыртқы тұрақты қабырғалары ...ные и внутренние капитальные стены		күйінді блоктар шлакоблоки	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20	
...қабырға ...ерегородки		күйінді блоктар шлакоблоки	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20	
...жабын ...рытия	шатырлық чердачное	ағаш дерево	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20	
	қабатаралық междуэтажное				
		шифер шифер	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20	
Еден ...олы	1-ші қабаттың 1-го этажа	тақтайлы дощатый	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20	
	келесі қабаттардың последующих этажей				
...ықтар ...оемы	терезелер окна	ағаш деревянные	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20	
	есіктер двери	ағаш деревянные	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20	
...мыстары ...ночные ...аботы	ішкі внутренние	сырланған оштукатурено	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20	
	сыртқы наружные	сырланған оштукатурено	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20	
...у мен қамтамастандырылған ...водоснабжение					
...ы / Водопровод					
...ция / Канализация					
...жарықтандыру ...свещение		иә / да	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20	
...ші / печное		иә / да	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20	
...шті / печное газовое					
...О-нан / от ТЭЦ					
...-дан / от АГВ					
...жылу қондырғылнан ...идуальной ...тельной установки	газбен на газе				
	қатты отын мен на твердом топливе				
...дық қазандығынан ...йонной котельной	газбен на газе				
	қатты отын мен на твердом топливе				
...стар / Разные работы					

...спортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
...ментов, прилагаемых к техническому паспорту:

...жоспарлар
...ые планы _____ / _____

...ық жоспарларға экспликация
...ация к поэтажным планам _____ / _____

...белгілері
...отметки _____

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАНЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, М2
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м2

Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По землеотводным документам	Шындығында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию	Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2			Салынбаған аудан / Незастроенная площадь												
		барлығы / всего	негізгі құрылыс астында/ под основными строениями	Басқа да салулар мен құрылыс астында/ под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	басқа да алмаст. / прочие замощения	топырақ / грунт	Жабдықталған аудандар/ оборудованные площадки				жасыл отырғызулар/ зеленые насаждения					
								барлығы/ всего	Спорттық/ спортивные	балалардың/ детские	шаруашылық/ хозяйственные	барлығы/ всего	оның ішінде/ в том числе				
													ағашты көгал алаң/ газон с деревьями	жемісті бақ/ плодовый сад	көгалдың, гүл көгалдың/ өсетін клумба/ газоны, цветники	бақша/ огород	басқа/ прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1255 кв.м.	1255 кв.м.	171,9															

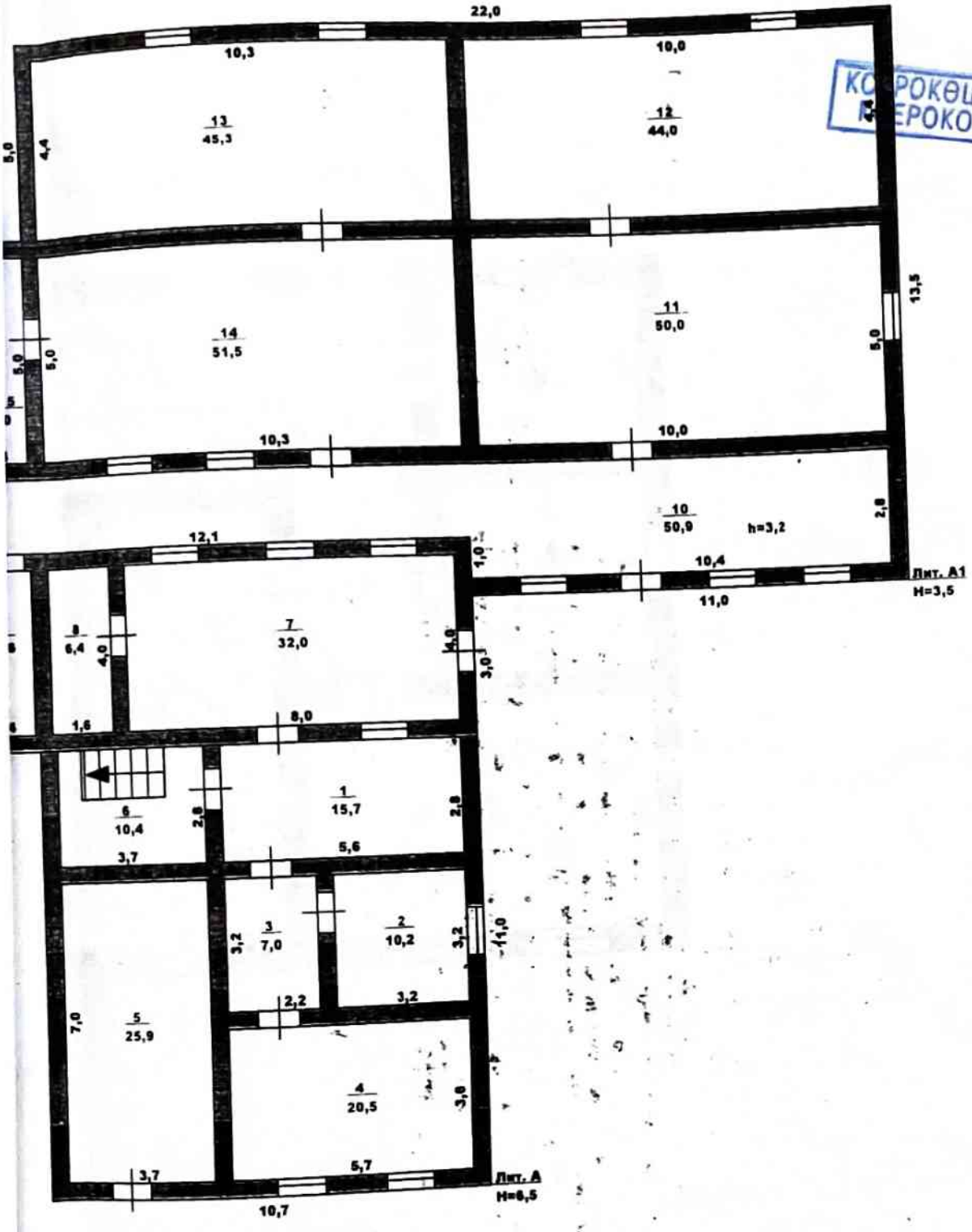
Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы/
Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас / фундамент	қабырғалар және қалқалар / стены и перегородки	жабылулар/ перекрытия	төбе жабындысы/ кровля	едендер / полы	ойықтар / проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
А1	бала бақша детский сад	346,9	1214	20	бетон	күйінді блоктар	ағаш	шифер шифер	тақтайлы дощатый	ағаш деревянные
	Итого:	346,9	1214							

Орындаған маман _____ **Мамбетов М.А.**
Выполнил специалист (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись) Утверждающий (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

06.10.2014 ж. жағдайына құрастырылған

реестровый № заказ 002046979799



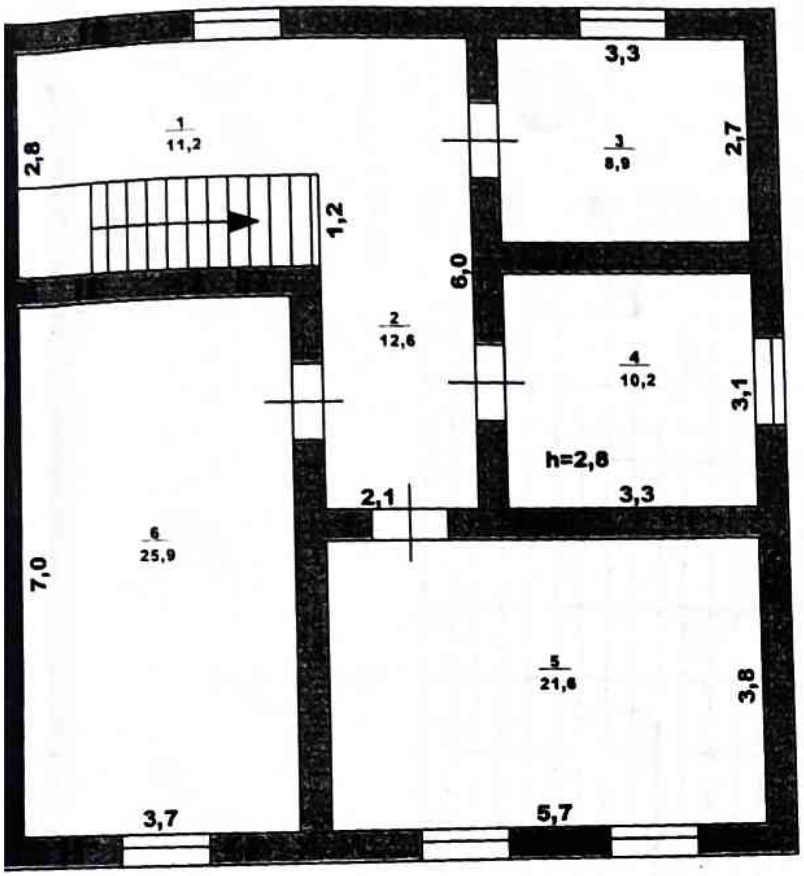
КОПИЯ КӨШІРМЕ

«Жылжымайтын мүлік орталығы» РМҚК			
Мекенжай : Сарыағаш қаласы , 8-Наурыз көш., №29 ү.			
Құрылысқа жоспар. Поэтажный план Лит. А ,А1			М 1:100
Күні	Орындаушы	Аты, тегі, әкесінің аты	қолы
06.10. 2014	Маман	Нурлыбаева К.Т.	
	Тексерді	М. А. Мамбетов	

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

4

КСЕРОКӨШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ



«Жылжымайтын мүлік орталығы» РМҚК			
Мекенжай : Сарыағаш қаласы , 8-Наурыз көш., №29 ү.			
Құрылысқа жоспар. Поэтажный план Лит. А -2 қабат			М 1:100
Күні	Орындаушы	Аты, тегі, әкесінің аты	қолы
06.10. 2014	Маман	Нурлыбаева К.Т.	
	Тексерді	М. А. Мамбетов	

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

ЖІЛЕЖАЙЛЫҚ МҮЛІК ОБЪЕКТІСІ ЖОСПАРЫНА ЭКСПЛИКАЦИЯ (к Ф-2)
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)

Жаңылу уақыты / Дата записи	Жоспар бойынша литері / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Үйдің,пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің пайдалануының белгіленуі / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшемі бойынша алан (кв.м.) оның ішінде / Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе: Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен ғимараттар / Промыш.-производ. зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару ,ғылыми,банктер,қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау,емдеу бағытындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру,спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көліктік жайлар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражей	Басқар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
06.10.14	А	1		1	столовая	15,7										15,7										
				2	спальня	10,2										10,2										
				3	раздевальная	7,0										7,0										
				4	спальня	20,5										20,5										
				5	спальня	25,9										25,9										
				6	раздевальная	10,4										10,4										
					Итого по этажу:	89,7										89,7										
		2		1	лестничная клеть	11,2										11,2										
				2	раздевальная	12,6										12,6										
				3	спальня	8,9										8,9										
				4	комната	10,2										10,2										
				5	комната	21,6										21,6										
				6	спальня	25,9										25,9										
					Итого по этажу:	90,4										90,4										
					ИТОГО:	180,1										180,1										

Орындаған маман
Выполнил специалист _____ Нурлыбаева К.

06.10.2014

Басқарушысы
Управляющий _____ Мамбетов М.А.

КСЕРОКОШИРМЕ
КСЕРОКОПИЯ
КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАНЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

КСБ ... ШІРМЕ
КС ... ПИЯ

10

... ЖОСПАРЫНА ЭКСПЛИКАЦИЯ (к Ф-2)
... ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)

Ішкі өлшемі бойынша алан (кв.м.) оның ішінде

Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе

Жазылу уақыты / Дата записи	Жоспар бойынша литері / Литер	Қабаттар / Этажи	Үйдің,пәтердің номірі / Номер по... квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің номірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің пайдалануының белгіленуі / Назначение частей помещения, квартиры	Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен гимараттар / Промышл.-производ. зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Халықса білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару ,ғылыми,банктер,қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау,емдеу бағытындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру,спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көліктік жайлар мен гимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражей	Басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
06.10.14	А1	1		7	столовая	32,0										32,0										
				8	санузел	6,4										6,4										
				9	котельная	5,6										5,6										
				10	раздевальная	50,9										50,9										
				11	спальня	50,0										50,0										
				12	спальня	44,0										44,0										
				13	спальня	45,3										45,3										
				14	спальня	51,5										51,5										
				15	санузел	7,0										7,0										
					Итого по этажу:	292,7										292,7										
					ИТОГО:	292,7										292,7										

Орындаған маман
Выполнил специалист _____ Нурлыбаева К.

06.10.2014

Басқарушысы
Управляющий _____ Мамбетов М.А.

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

ЕСПУБЛИКАСЫ ӘДІЛЕТ МИНИСТРЛІГІ ТІРКЕУ
ӘНЕ ҚҰҚЫҚТЫҚ КӨМЕК КӨРСЕТУ КОМИТЕТІ

азақстан облысы бойынша Жылжымайтын
орталығы" РМҚК Сарыағаш филиалы

КОМИТЕТ РЕГИСТРАЦИОННОЙ СЛУЖБЫ И ОКАЗАНИЯ
ПРАВОВОЙ ПОМОЩИ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

Сарыагашский филиал РГКП "Центр по недвижимости
по Южно-Казахстанской области"

КСЕРОКОПИЯ
КСЕРОКОПИЯ

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

	Оңтүстік Қазақстан облысы Южно-Казахстанская область
	Сарыағаш ауд. р-н Сарыагашский
ті, елді мекені) селок, населенный пункт)	Сарыағаш қ. г. Сарыагаш
аудан ороде	
йы	8-Наурыз көш., 29 үй. ул. 8-Наурыз, д. 29
ық нөмір вый номер	19:306:003:1435:1/Б
нөмір ный номер	011-5124
налуы(жоспар бойынша литер) азначение (литер по плану)	әкімшілік-тұрмыстық ғимараты(Б) административно-бытовое здание(Б)
анаты фонда	тұрғын емес нежилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

жобаның түрі п проекта	Б
ы жей	1
уданы застройки	96,8
ың ауқымы ания	271
аңы ощадь	75,5
ң, лоджияның және т.б. балкона, лоджии и т.б.	
даны ощадь	

8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	-
9. Пәтер саны Число квартир	-
10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	4
11. Қабырға материалы Материал стен	күйінді блоктар шлакоблоки
12. Салынған жылы Год постройки	2012
13. Табиғи тозу Физический износ	

реестровый № заказ 00204697909

Паспорт 06.10.2014 ж. жасалған
Паспорт составлен г.

Басқарушысы Мамбетов М.А.
Управляющий (қолы / подпись)

М.О.
М.П.

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

АУДАНДАРДЫҢ ОРНАЛАСУЫ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

№		Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Коридор типті жайларда / В помещениях	Жатақана-ларда / В общежи-тиях	Қонақ үйлерде/ В гостиницах	Аудандардың жалпы санынан / Из общего числа площади				Бөлме саны бойынша пәтерлердің орналасуы/ Распределение квартир по числу комнат				
						Мансардаларда / в мансардах	Жертөлелерде / в подвалах	Цокольды қабаттарда / в цокольных этажах	Барактарда / в бараках	1 бөлмелі/ 1-комнатные	2 бөлмелі/ 2 -комнатные	3 бөлмелі/ 3 - комнатные	4 бөлмелі/ 4 - комнатные	5 бөлмелі/ 5-комнатные
01	Тұрғын пәтерлер саны / Количество квартир													
02	Тұрғын бөлмелер саны / Количество жилых помещений													
03	Жалпы аудан, м2 / Общая площадь, м2													
04	Тұрғын аудан, м2 / Жилая площадь, м2													

ТҰРҒЫН ЕМЕС ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Аудан/ Площадь	Тұрғын емес жайлардағы тұрғын ауданы / Жилая площадь в нежилом помещениях	Сауда/ Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар және құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймалық / Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания	Гараждар / Гаражи	Басқару, ғылыми, банктік, қоғамдық ұйымдар мен кәсіпкерлер және т.б. / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т. д.	Қоғамдық тамақ / Общественного питания	Білім мекемелері / Учреждений образования	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар/ Транспортных зданий и сооружений	Емдеуге арналған, денсаулық сақтау/ Здравоохранения, лечебного назначения	Дене мәдениеті және спорт/ Физкультуры и спорт	Мәдениет және өнер мекемесі/ Учреждений культуры и спорта	Инженерлік желілер құрылыс/ Сооружений инженерных сетей	Басқа/ Прочие	Барлығы/ Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Негізгі / Основная																
Көмекші / Вспомогательная																

...ЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

КОПИЯ ДОЛЖНЫМ КСЕРОКОПИЯ

Конструктивтік элементтердің атауы / ...менование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрленуі және т.б.) / Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) / Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % / Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
2		3	4	5	6
...фративно-бытовое здание					
		бетон бетон	Жақсы Хорошее		
...е сыртқы тұрақты қабырғалары ...е и внутренние капитальные стены		күйінді блоктар шлакоблоки	Жақсы Хорошее		
...ерка ...ерди					
...ын ...ия	шатырлық чердачное	ағаш дерево	Жақсы Хорошее		
	қабатаралық междуэтажное				
		шифер шифер	Жақсы Хорошее		
	1-ші қабаттың 1-го этажа	бетон бетон	Жақсы Хорошее		
	келесі қабаттардың последующих этажей				
	терезелер окна	пластик пластик	Жақсы Хорошее		
	есіктер двери	пластик пластик	Жақсы Хорошее		
...ары ...е	ішкі внутренние	сырланған оштукатурено	Жақсы Хорошее		
	сыртқы наружные	сырланған оштукатурено	Жақсы Хорошее		
...ктамастандырылған ...бжение					
...провод					
...лизация					
...ндыру ...ие		иә / да	Жақсы Хорошее		
...ное		иә / да	Жақсы Хорошее		
...ечное газовое					
...от ТЭЦ					
...от АГВ					
...ндырғылнан ...альной ...ой установки	газбен на газе				
	қатты отын мен на твердом топливе				
...ндығынан ...ительной	газбен на газе				
	қатты отын мен на твердом топливе				
...азные работы					

...тқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
...ов, прилагаемых к техническому паспорту:

...спарлар
...планы 1

...спарларға экспликация
...к поэтажным планам 1

...ері
...

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, м2
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м2

Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По землеотводным документам	Шынайында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию	Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2			Салынбаған аудан / Незастроенная площадь												
		барлығы / всего	негізгі құрылыс астында/ под основными строениями	Басқа да салулар мен құрылыс астында/ под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	басқа да алмаст. / прочие замощения	топырақ / грунт	Жабдықталған алаңдар/ оборудованные площадки				жасыл отырғызулар/ зеленые насаждения					
								барлығы/ всего	Спорттық/ спортивные	балалардың/ детские	шаруашылық/ хозяйственные	барлығы/ всего	оның ішінде/ в том числе				
													ағашты көгал алаң/ газон с деревьями	жемісті бақ/ плодовый сад	көгал алаң, гүл өсетін клумба/ газоны, цветники	бақша/ огород	басқа/ прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1255 кв.м.	1255 кв.м.	171,9															

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы/
Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Жолдар бойынша литер / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас / фундамент	қабырғалар және қалқалар / стены и перегородки	жабылулар/ перекрытия	төбе жабындысы/ кровля	едендер / полы	ойықтар / проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Б	әкімшілік-тұрмыстық ғимараты	96,8	271	0	бетон бетон	күйінді блоктар шлакоблоки	ағаш деревянные	шифер шифер	бетон бетон	пластик пластик
	Итого:	96,8	271							

Орындаған маман _____ **Нурлыбаева К.**
Выполнил специалист (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Басқарушысы _____ ***Мамбетов М.А.***
Управляющий *(Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)*

06.10.2014 ж. жағдайына құрастырылған

реестровый № заказ 0020469797799

КСЕРОКӨШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘДІЛЕТ МИНИСТРЛІГІ ТІРКЕУ ... ҚЫЗМЕТ КӨРСЕТУ КОМИТЕТІ

...қстан облысы бойынша Жылжымайтын ... орталығы" РМҚК Сарыағаш филиалы

КОМИТЕТ РЕГИСТРАЦИОННОЙ СЛУЖБЫ И ОКАЗАНИЯ ПРАВОВОЙ ПОМОЩИ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

Сарыагашский филиал РГКП "Центр по недвижимости по Южно-Казахстанской области"

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

	Оңтүстік Қазақстан облысы Южно-Казахстанская область
...елді мекені) ...ақ, населенный пункт)	Сарыағаш ауд. р-н Сарыагашский
...ан ...е	Сарыағаш қ. г. Сарыагаш
...мір ...номер	8-Наурыз көш., 29 ү. ул. 8-Наурыз, д. 29
... ...номер	19:306:003:1435:1/Б1
...ы(жоспар бойынша литер) ...значение (литер по плану)	011-5124 әкімшілік-тұрмыстық ғимараты(Б1) административно-бытовой корпус(Б1)
...ы ...нда	тұрғын емес нежилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

...ының түрі ...ъекта	Б1	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	-
...ы	1	9. Пәтер саны Число квартир	-
...ройки	36,8	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	3
...ымы г	92	11. Қабырға материалы Материал стен	күйінді блоктар шлакоблоки
...ь	25,9	12. Салынған жылы Год постройки	2012
...жияның және т.б. ...на, лоджии :к.б.		13. Табиғи тозу Физический износ	
...ь	-		

реестровый № заказ 002046979799

Паспорт 06.10.2014 ж. жасалған
Паспорт составлен г.

Басқарушысы Мамбетов М.А. М.О.
Управляющий (қолы / подпись) М.П.

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

01	Тұрғын пәтерлер саны / Количество квартир														
02	Тұрғын бөлмелер саны / Количество жилых помещений														
03	Жалпы аудан, м2 / Общая площадь, м2														
04	Тұрғын аудан, м2 / Жилая площадь, м2														

ТҰРҒЫН ЕМЕС ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Аудан/ Площадь	Тұрғын емес жайлардағы тұрғын ауданы / Жилая площадь в нежилом помещениях	Саудалы/ Торгрвая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар және құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймалық / Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания	Гараждар / Гаражи	Басқару, ғылыми, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т. д.	Қоғамдық тамақ / Общественного питания	Білім мекемелері / Учреждений образования	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар/ Транспортных зданий и сооружений	Емдеуге арналған, денсаулық сақтау/Здравоохранения, лечебного назначения	Дене мәдениеті және спорт/ Физкультуры и спорт	Мәдениет және өнер мекемесі/ Учреждений культуры и спорта	Инженерлік желілер құрылыс/ Сооружений инженерных сетей	Басқа / П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Негізгі / Основная															
Көмекші / Вспомогательная															

...ВЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
...ЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

КӨШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ

...ементтердің атауы ...структивных элементов	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, ерлену және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
2	3	4	5	6
...бовой корпус				
	бетон бетон	Жақсы Хорошее		
...рақты қабырғалары ...ные капитальные стены	күйінді блоктар шлакоблоки	Жақсы Хорошее		
	күйінді блоктар шлакоблоки	Жақсы Хорошее		
...ырлық ...ачное	ағаш дерево	Жақсы Хорошее		
...қабаттылық ...ухэтажное				
	шифер шифер	Жақсы Хорошее		
...ші қабаттың ...го этажа	бетон бетон	Жақсы Хорошее		
...лесі қабаттардың ...ледующих этажей				
...ерезелер ...кна	пластик пластик	Жақсы Хорошее		
...есіктер ...ери	пластик пластик	Жақсы Хорошее		
...ішкі ...утренние	сырланған оштукатурено	Жақсы Хорошее		
...сыртқы ...ружные	сырланған оштукатурено	Жақсы Хорошее		
...стандырылған ...ое				
...сария				
...ару	иә / да	Жақсы Хорошее		
	иә / да	Жақсы Хорошее		
...вое газовое				
...ЭЦ				
...ГВ				
...ндырғылнан ...ьной ...установки	газбен на газе			
	қатты отын мен на твердом топливе			
...ндығынан ...ельной	газбен на газе			
	қатты отын мен на твердом топливе			
...ые работы				

...а қоса берілетін құжаттардың тізбесі
...в, прилагаемых к техническому паспорту:

...жарлар
...аны — 1
...жарларға экспликация
... поэтажным планам
...ері — 1

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, М2
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м2

Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По землеотводным документам	Шындығында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию	Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2			Салынбаған аудан / Незастроенная площадь												
								Жабдықталған аудандар/ оборудованные площадки				жасыл отырғызулар/ зеленые насаждения					
													оның ішінде/ в том числе				
		барлығы / всего	негізгі құрылыс астында/ под основными строениями	Басқа да салулар мен құрылыс астында/ под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	басқа да алмаст. / прочие замощения	топырақ / грунт	барлығы/ всего	Спорттық/ спортивные	балалардың/ детские	шаруашылық/ хозяйственные	барлығы/ всего	ағашты көгал алаң/ газон с деревьями	жемісті бақ/ плодовый сад	көгал алаң, гүл өсетін клумба/ газоны, цветочные	бақша/ огород	басқа/ прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1255 кв.м.	1255 кв.м.	171,9															

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы/ Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас / фундамент	қабырғалар және қалқалар / стены и перегородки	жабылулар/ перекрытия	төбе жабындысы/ кровля	едендер / полы	ойықтар / проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Б1	әкімшілік-тұрмыстық гимараты	36,8	92	20	бетон бетон	күйінді блоктар шлакоблоки	ағаш деревянные	шифер шифер	бетон бетон	пластик пластик
	Итого:	36,8	92							

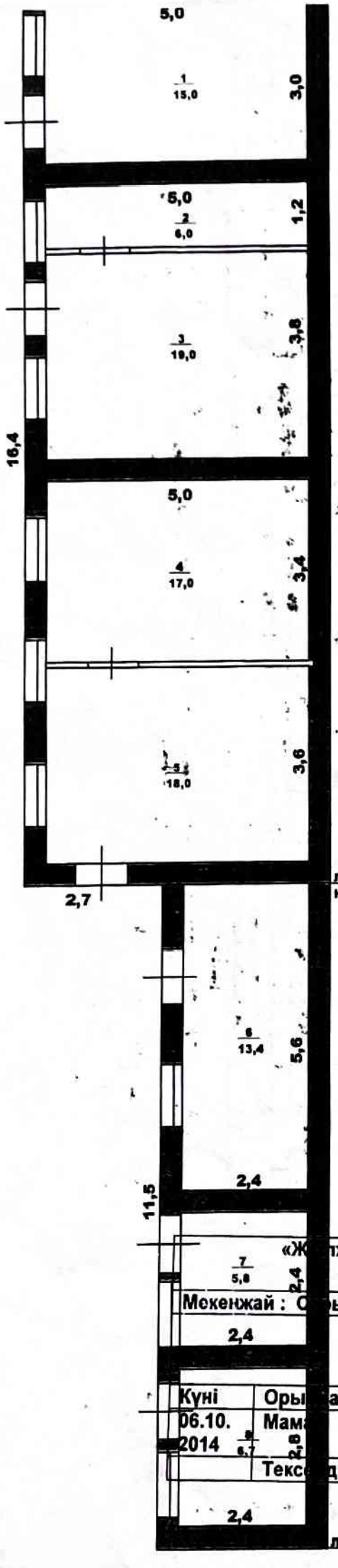
Орындаған маман _____ Нұрнабаева К.
Выполнил специалист (Т.А.Ө., қолы / Ф.И.О., подпись)

Бақарушысы Управляющий _____ **Мамбетов М.А.**
(Т.А.Ө., қолы / Ф.И.О., подпись)

06.10.2014 ж. жағдайына құрастырылған

реестровый № заказ 002046979799

КСЕРОКӨШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ



«Ж…жымайтын мүлік орталығы» РМҚК		
Мекенжай : О…ыағаш қаласы , 8-Наурыз көш., №29 үй.		
Құрылысқа жоспар. Поэтажный план Лит. Б,Б1		М 1:100
Күні	Ор…аушы	Аты, тегі, әкесінің аты / қолы
06.10. 2014	Мам…	Нурлыбаева К.Т.
	Текс…ді	М. А. Мамбетов

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

КСЕРОКОШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІ ЖОСПАРЫНА ЭКСПЛИКАЦИЯ (к Ф-2)
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)

Жалыу уақыты / Дата приема	Жоспар бойынша литері / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Үйдің,пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің пайдалануының белгіленуі / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшемі бойынша алан (кв.м.) оның ішінде / Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе: Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен гимараттар / Промышл.-производ. зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару ,ғылыми,банктер,қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау,емдеу бағытындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру,спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көліктік жайлар мен гимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражей	Басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
06.10.14	Б	1		1	мет.кабинет	15,0										15,0										
				2	изолятор	6,0										6,0										
				3	медкабинет	19,0										19,0										
				4	кладовая	17,0										17,0										
				5	кухня	18,0										18,0										
					Итого по этажу:	75,0										75,0										
					ИТОГО:	75,0										75,0										

Орындаған маман
Выполнил специалист _____ Нурлыбаева К.

06.10.2014

Басқарушысы
Управляющий _____ Мамбетов М.А.

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

НӨМІРЛЕНГЕН БАУЛАНҒАН,
МӨРМЕН БЕКІТІЛГЕН,
ПРОШНУРОВАНО, ПРОНУМЕРОВАНО
И СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ 46 (сорок шесть) листов
Нотариус

2016 жылдың 14 06
ЮСТИЦИЯ МИНИСТРЛІГІ ӘДІЛЕТ КОМИТЕТІ ҚР ЮМ-НІҢ ТІРКЕУ ҚЫЗМЕТІ
ДОЛЖЕ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН РЕГИСТРАЦИОННАЯ СЛУЖБА КОМИТЕТА ЮСТИЦИИ РК 06.07.2010 Ж.
БЕРГЕН МӘЛІМДЕМЕ ОСЫДАН ЗАҢДЫ КҮШІНШІ. НОТАРИУС ШОМБАЕВ А.К. ОСЫ
КӨШІРМЕНІҢ КӨШІРІ ТҮПНҰСҚАСЫ МЕН ДҰРЫСТЫҒЫН РАСТАЙДЫ. ОЗҒЫСЫНДА
ӨЗГЕРТІЛГЕН, ҚОСЫЛҒАН ЖАЗЫЛҒАН, СЫЗЫЛҒАН СӨЗДЕР ЖӘНЕ ӨҢГЕ ДЕ
ОЙЫЛМАҒАН ТҮЗЕТУЛЕР ЖОҚТЫҒЫ НЕМЕСЕ КӨШІРІ ДА БІР ЕРЕКШЕЛІКТЕР БОЛҒАН ЖОҚ.
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО: Ш. ШОМБАЕВ А.К., НОТАРИУС ЛИЦЕНЗИЯ N 0000059,
ОТ 20.07.2010 Г. ВЫДАН КОМИТЕТОМ РЕГИСТРАЦИОННОЙ СЛУЖБЫ И
ОКАЗАНИЯ ПРАВОВОЙ ПОМОЩИ МЮ РК, СВИДЕТЕЛЬСТВУЮ ВЕРНОСТЬ ЭТОЙ
КОПИИ С ПОДЛИННИКОМ ДОКУМЕНТА. В ПОСЛЕДНЕМ ПОДЧИСТОК, ПРИПИСОК,
ЗАЧЕРКНУТЫХ СЛОВ И ИНЫХ НЕОГОВОРЕННЫХ ИСПРАВЛЕНИЙ ИЛИ КАКИХ-ЛИБО
ОСОБЕННОСТЕЙ НЕ ОКАЗАЛОСЬ.
ТІЗІЛІМДЕ ТІРКЕЛДІ N 5 ПО РЕЕСТРУ
ТӨЛЕНГЕН СОМА ОПЛАЧЕНО
НОТАРИУС